

16-8240

الذورة الإستثنائية الرابعة لسنة 2016

## المساعد الأول

● الصادق غضباني:

● محمد الصغير ضيفي:

● **فطيمة غانمي:**

• الهادي الالفي :

● أحمد نفاتي :

• مهدي العوجي :

● محمد الخامس خضراوی:

• إبراهيم بن فتح الله:

• نور الدين علوي:

● عادة بن جدو:

## عضو النيابة الخصوصية

● البشير القادری:

**وتغيب بدون عذر السادة:**

عضو النيابة الخصوصية

• نور الدين الخبثاني:

عضو النيابة الخصوصية

• الطاهر يحيى:

## عضو النيابة الخصوصية

• عز الدين الزنايدي :

## عضو النيابة الخصوصية

• عبد الرزاق محمودی :

## عضو النيابة الخصوصية

● عبد الجليل عكاشي:

عضو النيابة الخصوصية

• **هتة النفوطى:**

- عائدة الشامخ :
- صباح عفاص:
- أيمن مراد:
- يسر بن خضر:
- عز الدين الورتاني:
- عضو النيابة الخصوصية
- عضو النيابة الخصوصية
- عضو النيابة الخصوصية
- عضو النيابة الخصوصية
- عضو النيابة الخصوصية

كما حضر من جهة أخرى السيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية ومقرر الجلسة

والسيدة سامية التونسي القابض البلدي بالمروج

وقد إفتتح الجلسة السيد الحبيب الحامدي رئيس النيابة الخصوصية بكلمة رحب في مستهلها بالسادة الحضور شاكرًا لهم حضورهم فعاليات هذه الدورة ومواكبتهم اللصيقة للعمل البلدي وجهدهم الكبير الذي يبذلونه من أجل ضمان حسن تسيير هذا المرفق الهام مشيرًا أن هذا الجهد أثمر ترتيبًا مشرفًا لبلدية المروج بمناسبة تقييم أداء البلديات للسنة الفارطة مبرزًا أن البلدية تحصلت على 72 نقطة من مجموع 100 نقطة و قد تحصلت على المرتبة الثالثة على المستوى الجهوي و المرتبة 38 على المستوى الوطني من أصل 248 بلدية شملها التقييم و إن العدد الذي تحصلت عليه البلدية يؤهلها للحصول على المنحة غير الموظفة المخولة للبلدية من طرف الدولة لتمويل برنامجها الإستثماري و شدد على ضرورة مواصلة الجهد و مضاعفته لنيل مرتبة أحسن بمناسبة تقييم أداء البلدية للسنة القادمة . ثم تولى عرض جدول الأعمال الذي يحتوي على النقاط التالية:

1- المصادقة على تقسيم المنطقة البلدية إلى مناطق

2- المصادقة على التشخيص الفني و المالي

3- المصادقة على توزيع الإعتمادات حسب طبيعة المشاريع

4- المصادقة على توزيع إعتمادات مشاريع القرب

وبعد المصادقة على جدول الأعمال تم الإنطلاق في التداول في المواضيع المدرجة به



## خلاصة المداولات

### 1- المصادقة على تقسيم المنطقة البلدية إلى مناطق

أحال السيد الحبيب الحامدي الكلمة للسيد إبراهيم بن فتح الله رئيس لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية الذي أفاد أنه في إطار حسن إعداد البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2017 تقتضي مراحل إعداد البرنامج تقسيم المنطقة البلدية إلى مناطق لتسهيل التواصل مع المواطنين و ضمان حسن توزيع الإعتمادات المرصودة ضمن البرنامج الإستثماري على مختلف المناطق بإعتماد العدالة والشفافية و تشريك المواطن و مكونات المجتمع المدني في كامل مراحل إعداد البرنامج الإستثماري و ضبط الأولويات في إنجاز المشاريع المبرمجة في حدود الإعتمادات المتوفرة. و للغرض فقد تم عرض موضوع تقسيم المنطقة البلدية على أنظار لجنة القيادة و على أنظار لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية في جلستها المنعقدة بتاريخ 20 أكتوبر 2016 وتم الاتفاق على تقسيم المنطقة البلدية إلى ست مناطق مبينة على النحو التالي :

- المنطقة عدد 01 : المروج الأول
- المنطقة عدد 02 : المروج الثالث
- المنطقة عدد 03 : المروج الرابع
- المنطقة عدد 04 : المروج الخامس
- المنطقة عدد 05 : الأحياء الشعبية المتمثلة في حي حشاد - حي المزوغي - حي الزياتين - حي الرشيدة - حي بالليل - حي المستقبل - حي العجبوني - حي العياري - حي الأمل - حي أجمل كروم نعلان .
- المنطقة عدد 06 : حي شعبان

و تأسيسا على ما تقدم يعرض على أنظار المجلس الموقر المصادقة على أعمال لجنة الأشغال المتعلقة بتقسيم المنطقة البلدية إلى ست مناطق قصد إتمام إعداد الملف الإداري الخاص بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2017 .

و قد تساءل ثلة من السادة أعضاء النيابة على المقاييس المعتمدة في تقسيم المنطقة البلدية إلى ستة مناطق و حيث أكدت الإدارة البلدية و لجنة الأشغال أن المقاييس



المعتمدة تركزت بالخصوص على عنصرين إثنين أولهما تقاسيم الوكالة العقارية للسكنى التي أنجزت كل التقاسيم بالمدينة و التي إعتمدت على تقسيم المروج إلى مناطق المروج 1 و المروج 3 و المروج 4 و المروج 5 و المروج 6 في حين أن الأحياء الشعبية أقيمت فوضويا على أراضي دولية في أغلبها وهي متلاصقة أما حي شعبان فهو حي قديم خارج عن تقاسيم الوكالة و مقام فوضويا . أما المقياس الثاني المعتمد هو تشابه الإشكاليات و الحاجيات التنموية

#### ق ر ا ر المجلس

بعد التداول و تبادل وجهات النظر صادق المجلس الموقر بالإجماع على أعمال لجنة الأشغال المتعلقة بتقسيم المنطقة البلدية إلى ست مناطق مبينة على النحو التالي :

- المنطقة عدد 01 : المروج الأول
- المنطقة عدد 02 : المروج الثالث
- المنطقة عدد 03 : المروج الرابع
- المنطقة عدد 04 : المروج الخامس
- المنطقة عدد 05 : الأحياء الشعبية المتمثلة في حي حشاد - حي المزوغي - حي الزياتين - حي الرشيدة - حي بالليل - حي المستقبل - حي العجبوني - حي العياري - حي الأمل - حي أجمل كروم نعلان .
- المنطقة عدد 06 : حي شعبان

و أوصوا الإدارة البلدية بإتمام باقي الإجراءات .

#### 2- المصادقة على التشخيص الفني و المالي

أحال السيد الحبيب الحامدي رئيس النيابة الخصوصية الكلمة لكل من السيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية الذي أفاد أنه في إطار الحرص على احترام كامل مراحل إعداد البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2017 بادرت المصالح البلدية بتأطير من لجنة القيادة و بإشراف من لدن اللجان البلدية المعنية بإعداد التشخيص الفني لمختلف الأحياء البلدية حسب تقسيم المنطقة المعتمد و التشخيص المالي للوضعية المالية للبلدية إستنادا على المعطيات و المؤشرات المالية للسنوات الفارطة و تجسيد الإسقاطات المالية للسنة المقبلة 2017 بما مكن من ضبط الميزان البلدية وتحديد كلفة المشاريع المبرمجة

لسنة 2017 . و قد تم ضبط التشخيص الفني لكل المناطق بكل دقة نهجا نهجا وشارعا  
شارعا و قد تم تلخيص التشخيص الفني في الجدول المصاحب كما تم إعداد التشخيص  
المالي حسب الجداول المصاحبة .



المفتريات	الأرضة										التعبيد										المناطق																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
	النوعية					الطول	العرض	الحالة					النوعية					المساحة حسب الحالة				العرض	الطول																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	autre	béton	pave	Bicouche carrelage	مسطح			2م	حلول	مستوية	مستوية	مستوية	مستوية	مستوية	مستوية	مستوية	مستوية	مستوية	مستوية	مستوية																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								

## ملخص بطاقة تشخيص جمالية لشبكة الطرقات بالبلدية جب المناطق

- (1) اعتماد التقسيم المجالي حسب ما هو مبين بالفترة 4 من الدليل الفني مع إرفاق الجاذبة بمستخرج من مثال التهيئة العمرانية مبين به حدود المنطقة وطرقاته الرئيسية والفرعية
- (2) توضيح المساحة للحالات التالية: جيدة: حالة لا تستوجب التدخل/ متوسطة: تستوجب صيانة جزئية ( مثال إعادة طبقة السبر أو صيانة جزئية للحفر)/ رديئة: تستوجب إعادة لطيفة السبر وطبقات الأسس.
- (3) نوعية التعبيد: غير معبدة (ترية) béton - enrobe - bicouche- tricouche
- (4) التوصيف على طول الحوائش
- (5) الطرق المرقمة لا يشملها التدخل ويقع النظر في شأنها مع مصالح وزارة التجهيز
- (6) ذكر المقترقات التي تستوجب التهيئة وذلك على مستوى الطرقات التي تشهد كثافة مرورية

### 3- هيكلية نفقات العنوان الأول :

ملاحظات	النسبة	تقديرات الميزانية	بيان المصاريف
	% 57,7	3.531.000,000	التأجير العمومي
	% 31,6	1.931.320,000	وسائل المصالح
	% 5,8	353.500,000	التدخل العمومي
	% 0,7	44.580,000	نفقات التصرف الطارئة و غير الموزعة
	% 4,2	255.600,000	فوائد الدين
	% 100	6.116.000,000	المجموع

### 4- هيكلية نفقات العنوان الثاني

ملاحظات	النسبة	تقديرات الميزانية	بيان النفقات
	% 92,84	8.173.151,522	الإستثمارات المباشرة
	% 3,11	274.057,166	نفقات التنمية الطارئة و غير الموزعة
	% 4,05	356.161,000	تسديد أصل الدين
	% 100	8.803.369,688	المجموع







و على إثر ذلك تدخل ثلة من السادة أعضاء النيابة الخصوصية مثنين المجهود الكبير المبذول من طرف الإدارة البلدية و القبضة البلدية و الذي أثمر تطورا مطردا لمختلف المعاليم و الموارد بما ساهم في تطور الميزان البلدي بشكل ملحوظ خاصة في مثل الظروف القاسية التي مرت بها البلاد بعد الثورة الشيء الذي أثمر تعبئة كبيرة لمداخل البلدية المخصصة للتنمية لمزيد تحسين أداء البلدية لمزيد إرضاء المواطن . كما أثنى السادة الحضور على عمل المصالح البلدية في تشخيص الوضعية المالية و الفنية للمنطقة و أكدوا أنه من خلال هذا التشخيص تبين أن الأحياء الشعبية أصبحت اليوم في حاجة متأكدة أكثر من غيرها في التدخل و تحسين ظروف العيش بها و دعوا إلى إيلاء هذه الأحياء أهمية خاصة خلال هذه السنة المالية بما يساهم في تقريب الشقة بينها و بين باقي أحياء المدينة

### ق ر ا ر المجلس

بعد المداولة المستفيض و تبادل وجهات النظر صادق السادة الحضور بالإجماع على التشخيص الفني و المالي كيفما تم تقديمه و أوصوا الإدارة البلدية بإتمام باقي الإجراءات.

### 3- المصادقة على توزيع الإعتمادات حسب طبيعة المشاريع

أحال السيد الحبيب الحامدي رئيس النيابة الخصوصية الكلمة للسيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية الذي أفاد أنه على إثر إتمام أعمال التشخيص المالي تبين أن الكلفة الجمالية للبرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2017 ناهزت 7.717.000,000 دينار ( سبعة ملايين و سبعمائة و سبعة عشر ألف دينار ) و في إنتظار عرض نتائج التشخيص المالي و الفني على أنظار المواطنين ومكونات المجتمع المدني خلال الجلسة التشاركية الأولى المبرمجة ليوم 19 نوفمبر 2016 تم إقتراح توزيع الإعتمادات حسب طبيعة المشاريع على النحو التالي :

- |                        |                 |                 |
|------------------------|-----------------|-----------------|
| - مشاريع القرب :       | 5.017.000,000 د | ما يمثل 65,01 % |
| - المشاريع الإدارية :  | 1.400.000,000 د | ما يمثل 18,14 % |
| - المشاريع المهيكلية : | 1.300.000,000 د | ما يمثل 16,85 % |



و على هذا الأساس و إعتبارا لما سبق بيانه فإن النصيب الأوفر من الإعتمادات المتوفرة تم تخصيصها لمشاريع القرب حرصا على مزيد إرضاء المواطن و الإستجابة قدر الإمكان لطلبات المواطنين ومكونات المجتمع المدني بما يساهم في خلق علاقة وطيدة بين البلدية و مواطنيها

و للغرض يعرض على أنظار المجلس الموقر الموافقة على هذا التوزيع و قد تدخل ثلة من السادة الحضور مؤكدين أن هذا التقسيم يعتبر تقسيما موضوعيا

ق ر ا ر المجلس

بعد المداولة و تبادل وجهات النظر وافق السادة الحضور بالإجماع على توزيع الإعتمادات المرصودة بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2017 حسب طبيعة المشاريع على النحو التالي :

- مشاريع القرب : 5.017.000,000 د ما يمثل 65,01 %
- المشاريع الإدارية : 1.400.000,000 د ما يمثل 18,14 %
- المشاريع المهيكلية : 1.300.000,000 د ما يمثل 16,85 %

و أوصوا الإدارة البلدية بإتمام باقي الإجراءات

4- المصادقة على توزيع إعتمادات مشاريع القرب

أفاد السيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية أنه على إثر المصادقة على توزيع إعتمادات البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2017 حسب طبيعة المشاريع و حيث تم ضبط مبلغ الإعتمادات المخصصة لمشاريع القرب بما قدره 5.017.000,000 د فإن المقترح المقدم في توزيع هذه الإعتمادات على مختلف المشاريع يكون حسب بيانات الجدول التالي:

بيان المشاريع	الحافز	ملاحظات
الدراسات	150.000,000	إنجاز دراسة مراجعة مثال التهيئة العمرانية في حدود 50 ألف دينار و إعداد دراسات مختلف المشاريع المبرمجة في حدود 100 ألف دينار



التنوير العمومي	200.000,000	لتطهير شبكة التنوير و تنوير الأحياء التي تشكو نقصا في التنوير العمومي
تعهد و صيانة شبكة تصريف مياه الأمطار	1.020.000,000	لتمويل مشروع تصريف مياه الأمطار بحي الرشيدة في حدود 700 أ.د و جهر و تنظيف شبكة تصريف مياه الأمطار بكامل المنطقة في حدود 320 أ.د
بناء الأرصفة	300.000,000	لتجديد الأرصفة حسب الطلب
تعبيد الطرقات	2.150.000,000	لتعبيد الطرقات بالأحياء المطلوبة حسب الجلسة العامة التشاركية
صيانة الطرقات	200.000,000	لصيانة الطرقات المهترئة حسب طلب المواطنين
تهيئة الحدائق	600.000,000	لتهيئة المسلك الصحي بالمروج 1 و إحداث مسلك صحي بالمروج 5
عمليات تهيئة و تجميل	397.000,000	لإتمام تهيئة و تجميل مداخل المدينة
الجملة	5.017.000,000	

و يعرض على أنظار المجلس الموقر المصادقة على هذا التقسيم بعد أن تم عرضه على المواطنين خلال الجلسة العامة التشاركية المنعقدة يوم 19 نوفمبر 2016 .

و قد تدخل ثلة من السادة أعضاء النيابة الخصوصية مثنين تخصيص إعمادات هامة لمشروع تصريف مياه الأمطار لتمويل مشروع تصريف مياه الأمطار بالأحياء الشعبية بالشراكة مع المجلس الجهوي و شركة النهوض بالمساكن الاجتماعية في حدود 700 ألف دينار و 320 ألف دينار لجهر شبكة تصريف مياه الأمطار بكامل المنطقة البلدية خاصة وأنه تم تسجيل عدة نقاط زرقاء على إثر نزول كميات هامة من الأمطار في المدة الأخيرة كما ثمنوا تخصيص إعمادات هامة جدا لتعبيد الطرقات فاقت 2 مليون دينار مشددين على ضرورة إقناع المواطنين و مكونات المجتمع المدني على ضرورة تخصيص نصيب الأسد من هذه الإعتمادات لتهيئة الطرقات بالأحياء الشعبية .

ق رار المجلس

بعد التداول و تبادل وجهات النظر وافق السادة الحضور بالإجماع على توزيع إتمادات مشاريع القرب حسب بيانات الجدول التالي :

بيان المشاريع	المبلغ	ملاحظات
الدراسات	150.000,000	لإنجاز دراسة مراجعة مثال التهيئة العمرانية في حدود 50 ألف دينار و إعداد دراسات مختلف المشاريع المبرمجة في حدود 100 ألف دينار
التنوير العمومي	200.000,000	لتطهير شبكة التنوير و تنوير الأحياء التي تشكو نقصا في التنوير العمومي
تعهد و صيانة شبكة تصريف مياه الأمطار	1.020.000,000	لتمويل مشروع تصريف مياه الأمطار بحي الرشيدة في حدود 700 أ.د و جهر و تنظيف شبكة تصريف مياه الأمطار بكامل المنطقة في حدود 320 أ.د
بناء الأرصفة	300.000,000	لتجديد الأرصفة حسب الطلب
تعبيد الطرقات	2.150.000,000	لتعبيد الطرقات بالأحياء المطلوبة حسب الجلسة العامة التشاركية
صيانة الطرقات	200.000,000	لصيانة الطرقات المهترئة حسب طلب المواطنين
تهيئة الحدائق	600.000,000	لتهيئة المسلك الصحي بالمروج 1 و إحداث مسلك صحي بالمروج 5
عمليات تهيئة و تجميل	397.000,000	لإتمام تهيئة و تجميل مداخل المدينة
الجملة	5.017.000,000	

و أوصوا الإدارة البلدية بإتمام باقي الإجراءات

و على إثر ذلك جدد السيد رئيس النيابة الخصوصية الشكر لكافة السادة الحضور مثنيا على حضورهم و مساهمتهم في إثراء الحوار و في حدود الساعة الثامنة ليلا رفعت الجلسة.

رئيس النيابة الخصوصية  
الحبيب الحامدي

22 نوفمبر 2016