22 نوفهر 2016

محفد حلسة	-6-8240
الإستتنائية الرابعة لسنة 2016	الدوره
محضر جلسة الإستثنائية الرابعة لسنة 2016 الرابعة نسنة 2016 نمجنس النيابة الخصوصية نبلدية المروج اليوم	
20 على الساعة الخامسة بعد الزوال بمقر البلدية برئاسة السيد الحبيب	الأربعاء 16 نوفمبر 016
فصوصية و بحضور السادة أعضاء النيابة :	الحامدي رئيس النيابة الد

بحضور السادة أعضاء النيابة:	حامدي رئيس النيابة الخصوصية و
المساعد الأول	• عبد الله خلفاوي:
عضو النيابة الخصوصية	• الصادق غضباني:
عضو النيابة الخصوصية	• محمد الصغير ضيفي:
عضو النيابة الخصوصية	• فطيمة غانمي:
عضو النيابة الخصوصية	• الهادي اللافي:
عضو النيابة الخصوصية	• أحمد نفاتي :
عضو النيابة الخصوصية	• مهدي العوجي:
عضو النيابة الخصوصية	• محمد الخامس خضراوي:
عضو النيابة الخصوصية	• إبراهيم بن فتح الله:
عضو النيابة الخصوصية	• نور الدين علوي:
عضو النيابة الخصوصية	• غادة بن جدو:

وقد تغيب بعذر كل من السيدات والسادة:

• البشير القادري:

	وتغيب بدون عذر السادة:
عضو النيابة الخصوصية	• نور الدين الخبثاني:
عضو النيابة الخصوصية	• الطاهر يحيى:
عضو النيابة الخصوصية	• عز الدين الزنايدي:
عضو النيابة الخصوصية	• عبد الرزاق محمودي:
عضو النيابة الخصوصية	• عبد الجليل عكايشي:
عضو النيابة الخصوصية	• هندة النفوطي:

عضو النيابة الخصوصية

• عائدة الشامخ:

• صباح عفاس:

• أيمن مراد:

• پسر بن خضر:

• عز الدين الورتاني:

عضو النيابة الخصوصية عضو النيابة الخصوصية

عضو النيابة الخصوصية

عضو النيابة الخصوصية

عضو النيابة الخصوصية

كما حضر من جهة أخرى السيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية ومقرر الجلسة والسيدة سامية التونسى القابض البلدي بالمروج

وقد إفتتح الجنسة السيد الحبيب الحامدي رئيس النيابة الخصوصية بكلمة رحب في مستهلها بالسادة الحضور شاكرا نهم حضورهم فعاليات هذه الدورة ومواكبتهم النصيقة للعمل البلدي وجهدهم الكبير الذي يبذلونه من أجل ضمان حسن تسيير هذا المرفق الهام مشيرا أن هذا الجهد أثمر ترتيبا مشرفا لبلدية المروج بمناسبة تقييم آداء البلديات للسنة الفارطة مبرزا أن البلدية تحصلت على 72 نقطة من مجموع 100 نقطة و قد تحصلت على المرتبة الثالثة على المستوى الجهوي و المرتبة 38 على المستوى الوطني من أصل 248 بلدية شملها التقييم و إن العدد الذي تحصلت عليه البلدية يؤهلها للحصول على المنحة غير الموظفة المخولة للبلدية من طرف الدولة لتمويل برنامجها الإستثماري و شدد على ضرورة مواصلة الجهد و مضاعفته لنيل مرتبة أحسن بمناسبة تقييم آداء البلدية للسنة القادمة . ثم تولى عرض جدول الأعمال الذي يحتوي على النقاط التالية:

- 1- المصادقة على تقسيم المنطقة البلدية إلى مناطق
 - 2- المصادقة على التشخيص الفني و المالي
- 3- المصادقة على توزيع الإعتمادات حسب طبيعة المشاريع
 - 4- المصادقة على توزيع إعتمادات مشاريع القرب

وبعد المصادقة على جدول الأعمال تم الإنطلاق في التداول في المواضيع المدرجة به

خلاصة المداولات

1- المصادقة على تقسيم المنطقة البلدية إلى مناطق

أحال السيد الحبيب الحامدي الكلمة للسيد إبراهيم بن فتح الله رئيس لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية الذي أفاد أنه في إطار حسن إعداد البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2017 تقتضي مراحل إعداد البرنامج تقسيم المنطقة البلدية إلى مناطق لتسهيل التواصل مع المواطنين و ضمان حسن توزيع الإعتمادات المرصودة ضمن البرنامج الإستثماري على مختلف المناطق بإعتماد العدالة والشفافية و تشريك المواطن و مكونات المجتمع المدني في كامل مراحل إعداد البرنامج الإستثماري و ضبط الأولويات في إنجاز المشاريع المبرمجة في حدود الإعتمادات المتوفرة. و للغرض فقد تم عرض موضوع تقسيم المنطقة البلدية على أنظار لجنة القيادة و على أنظار لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية في جلستها المنعقدة بتاريخ 20 أكتوبر 2016 وتم الاتفاق على تقسيم المنطقة البلدية إلى ست مناطق مبينة على النحو التالى:

• المنطقة عدد 01: المروج الأول

• المنطقة عدد 02 : المروج الثالث

• المنطقة عدد 03 : المروج الرابع

• المنطقة عدد 04: المروج الخامس

• المنطقة عدد 05: الأحياء الشعبية المتمثلة في حي حشاد – حي المزوغي – حي الزياتين – حي الرشيدة – حي بالليل – حي المستقبل – حي العجبوني – حي العياري – حي الأمل – حي أجمل كروم نعسان .

• المنطقة عدد 06: حي شعبان

و تأسيسا على ما تقدم يعرض على أنظار المجلس الموقر المصادقة على أعمال لجنة الأشغال المتعلقة بتقسيم المنطقة البلدية إلى ست مناطق قصد إتمام إعداد الملف الإداري الخاص بالبرنامج السنوى للإستثمار لسنة 2017 .

و قد تساءل ثلة من السادة أعضاء النيابة على المقاييس المعتمدة في تقسيم المنطقة البلدية إلى ستة مناطق وحيث أكدت الإدارة البلدية و لجنة الأشغال أن المقاييس

المعتمدة تركزت بالخصوص على عنصرين إثنين أولهما تقاسيم الوكالة العقارية للسكنى التي أنجزت كل التقاسيم بالمدينة و التي إعتمدت على تقسيم المروج إلى مناطق المروج 1 و المروج 3 في حين أن الأحياء الشعبية أقيمت فوضويا على أراضي دولية في أغلبها وهي متلاصقة أما حي شعبان فهو حي قديم خارج عن تقاسيم الوكالة و مقام فوضويا . أما المقياس الثاني المعتمد هو تشابه الإشكاليات و الحاجيات التنموية

قــــرار المجلس

بعد التداول و تبادل وجهات النظر صادق المجلس الموقر بالإجماع على أعمال لجنة الأشغال المتعلقة بتقسيم المنطقة البلدية إلى ست مناطق مبينة على النحو التالى:

• المنطقة عدد 01: المروج الأول

• المنطقة عدد 02 : المروج الثالث

• المنطقة عدد 03 : المروج الرابع

• المنطقة عدد 04 : المروج الخامس

• المنطقة عدد 05: الأحياء الشعبية المتمثلة في حي حشاد – حي المزوغي – حي الزياتين – حي الرشيدة – حي بالليل – حي المستقبل – حي العجبوني – حي العياري – حي الأمل – حي أجمل كروم نعسان .

• المنطقة عدد 06: حي شعبان

و أوصوا الإدارة البلدية بإتمام باقى الإجراءات .

2- الـمصادقة على الـتشخيم الفني و الـمالي السيد الحبيب الحامدي رئيس النيابة الخصوصية الكلمة لكل من السيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية الذي أفاد أنه في إطار الحرص على احترام كامل مراحل إعداد البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2017 بادرت المصالح البلدية بتأطير من لجنة القيادة و بإشراف من لدن اللجان البلدية المعنية بإعداد التشخيص الفني لمختلف الأحياء البلدية حسب تقسيم المنطقة المعتمد و التشخيص المالي للوضعية المالية للبلدية إستنادا على المعطيات و المؤشرات المالية للسنوات الفارطة و تجسيد الإسقاطات المالية للسنة المقبلة المشاريع المبرمجة المنابة المقبلة المقبلة المشاريع المبرمجة

لسنة 2017. وقد تم ضبط التشخيص الفني لكل المناطق بكل دقة نهجا نهجا وشارعا شارعا وقد تم تلخيص التشخيص الفني في الجدول المصاحب كما تم إعداد التشخيص المالي حسب الجداول المصاحبة.

	المناطق			Ilaide 1/2	المنطقةح *:	المنطقة 3 :	المنطقة 4*:	المنطقة 5*:	لمنطقة 6* : حي	المجموع العام	
	الطول			25456	21104	29007	25744	31275	1640	134226	
	13.	5		651	1015	475	608	11395	29	14409	
	-	1		16571856			20826896	38444	14360	37451556	ملخص
	المساحة حسب الحالة	zienja			21410008	13778325		74001		334	
	115	144						60753		60753	:3
التعبيد		*	1244						×		:]
444		bicouche		×	×		×		×		بطاقة تشخيص «
	النوعية	tricouhe									جملية
		enrobe		×	×	×	×	×			1
		péton									3
	ا الحو الم	すら		41045	42208	23451	16757	20449	20449	164359	っっ
	مجاري	45		40475	42208	23451	16757	18778	18778	163447	لرق
	الطول الع			20580	19349	46459	33334	33082		88,5 152804 163447	لشبكة الطرقات بالبلا
	ا ا ا							88,5		88,5	7.
		# 1		×	×						٦. ٦.
	الحالة	11 mgt									دية حب المناطق
17.		1	a								11
الأرصفة		*	1					×	×		3
	ī	Bicouche	carrelage								اطق
	النوعية	pave									
		péton									
		autre				×	×				
	يمفير فان										

اعتماد التقسيم المجالي حسب ما هو مبين بالفقرة 4 من الدليل الفني مع إرفاق الجذاذة بمستخرج من مثال التهيئة العمرانية مبين به حدود المنطقة وطرقاته الرئيسية والفرعية توضيح المساحة للحالات التالية: جيدة: حالة لا تستوجب التدخل/ متوسطة : تستوجب صيانة جزئية (مثال إعادة طبقة السير أو صيانة جزئية للحفر)/ ربيئة: تستوجب إعادة كلية لطبقة السير وطبقات الأسس.

نو عيهَ التعبيد : غير معبدة (ترية)bicouche- enrobe – enrobe

6 6 9 9 9 9 9 التنصيص على طول الحواشي الطرقات المرقمة لا يشملها التدخل ويقع النظر في شائها مع مصالح وزارة النجهيز ذكر المفترقات التي تستوجب التهيئة وذلك على مستوى الطرقات التي تشهد كثافة مرورية

-3
ملكلة
نفقات
I sigli
· 5
一ならり

بيان التأجير	التاجير	اتتاجير		وسائز	التدخا	نفقات التصرف إ	فواز	j	4- منكلة نغ
	بيان المصاريف		التأجير العمومي	وسائل المصالح	التدخل العمومي	نفقات التصرف الطارئة و غير الموزعة	فوائد اثدين	المجموع	4- هلكلة نفقات العنوان الثاني
	نقديرات	الميزانية	3.531.000,000	1.931.320,000	353.500,000	44.580,000	255.600,000	6.116.000,000	.J
**	ائنسبة		% 57,7	% 31,6	% 5,8	% 0,7	% 4,2	% 100	
	ملاحظات								

4- هيكلة نفقات العنوان التاني	بيان النفقات	الإستثمارات المباشرة	نفقات التنمية الطارئة و غير الموزعة	تسديد أصل الدين	المجموع
ון . ין	تقدیرات المرزانیة المرزانیة	8.173.151,522	274.057,166	356.161,000	8.803.369,688
	النسبة	% 92,84	% 3,11	% 4,05	% 100
	ملاحظا ت				

ملخص التشخيص المالي لبلدية المروج

	السنوات	بيان الغصول	العنوان	العنوان الثاني	المحمه و
1- تط		تقدیرات العوارد	4.686.500,000	4.215.764,000	8.902.234.000
ور مدا	2013	الموارد المحققة	5.931.956,041	4.231.427,366	10.163.383.413
نيل		النسبة	126,56	100,37	114.17
1- تطور مداخيل الميزان البلدي للسنوات الثلاث الفارطة		الموارد النسبة تقييرات المحققة	129,01 8.652.679,041 6.707.000,000 134.69 8.039.801,365 5.969.300,000 141.16 7.275.966,983 5.154.500,000 126.56 5.931.956,041 4.686.500.000 134.69 8.039.801,365 5.969.300,000 141.16 7.275.966,983 6.154.500,000 126.56 5.931.956,041 4.686.500.000	العنوان 6.415.208,266 117,13 5.593.408,536 4.775.477,506 100.37 4.231.427,366 4.215.764,000 الثاني	ON DE 12 425 084 685 110 10 250 688 106 07 13 135 000 316 12 384 508 375 519 9 929 977 506 114 17 10 163 383 413 8 902 234 000 5 402 401
ن البلد	2014	الموارد النسبة تقديران المحققة	7.275.966,983	5.593.408,536	12.869.375.519
2.		النسبة	141,16	117,13	120.6
لسنوات		تقدیران العوارد	5.969.300,000	6.415.208,266	12.384.508.266
الثلاث	2015	الموارد	8.039.801,365	5.096.198,951	13.136.000.316
اغ		النسبة	134,69	79,44	106.07
्वं		تقديران العوارد	6.707.000,000	8.212.369,688	14 919 369 688
	2016	الموارد	8.652.679,041	69,19 5.681.951,533 8.212.369,688	13 436 084 686
		النسبة	129,01	69,19	90 00
	_o रिट्य				

2- هيكلة موارد الميزانية لسنة 2016

بيان الموارد	المعاليم على العقارات والأنشطة	مداخيل إشغال الملك العمومي وإستلزام المرافق العمومية فيه	مداخيل الموجبات والرخص الإدارية ومعاليم مقابل إسداء خدمات	مداخيل الملك البلدي الإعتيادية	المداخيل المالية الإعتيادية	المجموع
تقدیرات المیزانیة	1.878.000,000	301.000,000	375.000,000	234.500,000	3.918.500,000	6.707.000,000
ائنسبة	% 28	% 4.5	% 5,6	% 3,5	% 58,4	% 100
ملاحظات						

و على إثر ذلك تدخل ثلة من السادة أعضاء النيابة الخصوصية مثمنين المجهود الكبير المبذول من طرف الإدارة البلدية و القباضة البلدية و الذي أثمر تطورا مطردا لمختلف المعاليم و الموارد بما ساهم في تطور الميزان البلدي بشكل ملحوظ خاصة في مثل الظروف القاسية التي مرت بها البلاد بعد الثورة الشيء الذي أثمر تعبئة كبيرة لمداخيل البلدية المخصصة للتنمية لمزيد تحسين آداء البلدية لمزيد إرضاء المواطن . كما أثنى السادة الحضور على عمل المصالح البلدية في تشخيص الوضعية المالية و الفنية للمنطقة و أكدوا أنه من خلال هذا التشخيص تبين أن الأحياء الشعبية أصبحت اليوم في حاجة متأكدة أكثر من غيرها في التدخل و تحسين ظروف العيش بها و دعوا إلى إيلاء هذه الأحياء أهمية خاصة خلال هذه السنة المالية بما يساهم في تقريب الشقة بينها و بين باقي أحياء المدينة

3- المصادقة على توزيع الإعتمادات حسب طبيعة المشاريع

أحال السيد الحبيب الحامدي رئيس النيابة الخصوصية الكلمة للسيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية الذي أفاد أنه على إثر إتمام أعمال التشخيص المالي تبين أن الكلفة الجملية للبرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2017 ناهزت 7.717.000,000 دينارا (سبعة ملايين و سبعمائة و سبعة عشر ألف دينارا) و في إنتظار عرض نتائج التشخيص المالي و الفني على أنظار المواطنين ومكونات المجتمع المدني خلال الجلسة التشاركية الأولى المبرمجة ليوم 19 نوفمبر 2016 تم إقتراح توزيع الإعتمادات حسب طبيعة المشارع على النحو التالي :

مشاریع القرب: 5.017.000,000 د ما یمثل 65,01 %

المشاريع الإدارية: 1.400.000,000 د
المشاريع الإدارية الإدارية المشاريع المس

المشاريع المهيكلة : 1.300.000,000 د
المشاريع المهيكلة : 1.300.000,000

و على هذا الأساس و إعتبارا لما سبق بيانه فإن النصيب الأوفر من الإعتمادات المتوفرة تم تخصيصها لمشاريع القرب حرصا على مزيد إرضاء المواطن و الإستجابة قدر الإمكان لطلبات المواطنين ومكونات المجتمع المدني بما يساهم في خلق علاقة وطيدة بين البلدية و مواطنيها

و للغرض يعرض على أنظار المجلس الموقر الموافقة على هذا التوزيع

و قد تدخل ثلة من السادة الحضور مؤكدين أن هذا التقسيم يعتبر تقسيما موضوعيا

بعد المداولة و تبادل وجهات النظر وافق السادة الحضور بالإجماع على توزيع الإعتمادات المرصودة بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2017 حسب طبيعة المشاريع على النحو التالى:

ما يمثل 65,01 %	5.017.000,000 د	- مشاريع القرب:
-----------------	-----------------	-----------------

و أوصوا الإدارة البلدية بإتمام باقي الإجراءات

4- المصادقة على توزيع إعتمادات مشاريع القرب أفاد السيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية أنه على إثر المصادقة على توزيع إعتمادات البرنامج السنوي للإسيتثمار لسنة 2017 حسب طبيعة المشارع وحيث تم ضبط مبلغ الإعتمادات المخصصة لمشاريع القرب بما قدره 5.017.000,000 د فإن المقترح المقدم في توزيع هذه الإعتمادات على مختلف المشاريع يكون حسب بيانات الجدول التالى:

حاليماله	231211	بيان المعاريـــع
لإنجاز دراسة مراجعة مثال التهيئة العمرانية في حدود 50 ألف دينارا و إعداد دراسات مختلف	150.000,000	الدراسات
المشاريع المبرمجة في حدود 100 ألف دينارا		

التنوير العمومي	200.000,000	لتطهير شبكة التنوير و تنوير الأحياء التي تشكو
		نقصا في التنوير العمومي
تعهد و صیانة شبکة تصریف میاه	1.020.000,000	لتمويل مشروع تصريف مياه الأمطار بحي الرشيدة
الأمطار		في حدود 700 أ.د و جهر و تنظيف شبكة تصريف
		مياه الأمطار بكامل المنطقة في حدود 320 أ.د
بناء الأرصفة	300.000,000	تتجديد الأرصفة حسب الطلب
تعبيد الطرقات	2.150.000,000	لتعبيد الطرقات بالأحياء المطلوبة حسب الجلسة
		العامة التشاركية
صيانة الطرقات	200.000,000	نصيانة الطرقات المهترئة حسب طلب المواطنين
تهيئة الحدائق	600.000,000	لتهيئة المسلك الصحي بالمروج 1 و إحداث مسلك
		صحي بالمروج 5
عملیات تهیئة و تجمیل	397.000,000	لإتمام تهيئة و تجميل مداخل المدينة
الجملة	5.017.000,000	

و يعرض على أنظار المجلس الموقر المصادقة على هذا التقسيم بعد أن تم عرضه على المواطنين خلال الجلسة العامة التشاركية المنعقدة يوم 19 نوفمبر 2016.

و قد تدخل ثلة من السادة أعضاء النيابة الخصوصية مثمنين تخصيص إعتمادات هامة لمشروع تصريف مياه الأمطار لتمويل مشروع تصريف مياه الأمطار بالأحياء الشعبية بالشراكة مع المجلس الجهوي و شركة النهوض بالمساكن الاجتماعية في حدود 700 ألف دينارا و 320 ألف دينارا لجهر شبكة تصريف مياه الأمطار بكامل المنطقة البلدية خاصة وأنه تم تسجيل عدة نقاط زرقاء على إثر نزول كميات هامة من الأمطار في المدة الأخيرة كما ثمنوا تخصيص إعتمادات هامة جدا لتعبيد الطرقات فاقت 2 مليون دينارا مشددين على ضرورة إقتاع المواطنين و مكونات المجتمع المدني على ضرورة تخصيص نصيب الأسد من هذه الإعتمادات لتهيئة الطرقات بالأحياء الشعبية .

قــــرار المجلس

بعد التداول و تبادل وجهات النظر وافق السادة الحضور بالإجماع على توزيع إعتمادات مشاريع القرب حسب بيانات الجدول التالى:

مالعملاء	141211	بيان المعاريع
لإنجاز دراسة مراجعة مثال التهيئة العمرانية في	150.000,000	الدراسات
حدود 50 ألف دينارا و إعداد دراسات مختلف		
المشاريع المبرمجة في حدود 100 ألف دينارا		
لتطهير شبكة التنوير و تنوير الأحياء التي تشكو	200.000,000	التنوير العمومي
نقصا في التنوير العمومي		•
لتمويل مشروع تصريف مياه الأمطار بحي الرشيدة	1.020.000,000	تعهد و صيانة شبكة تصريف مياه
في حدود 700 أ.د و جهر و تنظيف شبكة تصريف		الأمطار
مياه الأمطار بكامل المنطقة في حدود 320 أ.د		
لتجديد الأرصفة حسب الطلب	300.000,000	بناء الأرصفة
لتعبيد الطرقات بالأحياء المطلوبة حسب الجنسة	2.150.000,000	تعبيد الطرقات
العامة التشاركية		
نصيانة الطرقات المهترئة حسب طلب المواطنين	200.000,000	صيانة الطرقات
لتهيئة المسلك الصحي بالمروج 1 و إحداث مسلك	600.000,000	تهيئة الحدائق
صحي بالمروج 5		
لإتمام تهيئة و تجميل مداخل المدينة	397.000,000	عمليات تهيئة و تجميل
	5.017.000,000	الجملة

و أوصوا الإدارة البلدية بإتمام باقي الإجراءات

و على إثر ذلك جدد السيد رئيس النيابة الخصوصية الشكر لكافة السادة الحضور مثنيا على حضورهم و مساهمتهم في إثراء الحوار و في حدود الساعة الثامنة ليلا رفعت الجلسة.

